Yargıtay 'hasarlı binaları güçlendirmek yöneticinin görevi' derken Anayasa Mahkemesi iki katlı yapıların denetim dışı kalmasını iptal etti

Van yargıyı uyandırdı

ANKARA (Cumhuriyet Bürosu) - Van'da yaşanan iki deprem sonucu 600'ün üzerinde yurttaşın ölümü, onlarca binanın yıkılması ve hasar görmesi; yargının önümüze uzun süredir bekleyen **"hasarlı binalar"** ve **"yapı denetimi"** ile ilgili dosyaların karara bağlanmasına neden oldu.

Yargıtay, depremde hasar gören binaların güçlendirme çalışmaları konusunun apartman yöneticilerinin görevleri arasında olduğuna karar verirken Anayasa Mahkemesi de 2004 yılında yapılan bodrum katı dışında 200 metrekareyi geçmeyen müstakil yapıların yapı denetimi kapsamı dışında tutulmasına ilişkin yasa değişikliğini iptal etti. Anayasa Mahkemesi'nin iptal ettiği yapı denetimi yasasındaki söz konusu madde, AKP hükümeti tarafından 17 Ağustos'ta çıkarılan KHK ile yeniden değiştirilmiş, köyler ve nüfusu 5 binin altındaki beldelerde 500 metrekareyi geçmeyen konut yapıları yapı denetimi dışında tutulmuştu. İstanbul'da bir apartmanın sakini, deprem sonrasında oturduğu binanın hasar gördüğü, ancak kat malıklerinin yanaşmamasısı nedeniyle güçlendirme çalışmasının yapılamadığı, kendisinin bu konuda yetki verilmesi talebiyle dava açtı. Davayı görüşen Bakırköy 9. Sulh Hukuk Mahkemesi, binanın bilirkişi raporu doğrultusunda güçlendirilmesi için yönetime 30 gün süre verilmesine, bu yapılmazsa güçlendirme işlerinin davacı tarafından yapılmasına, 7 bin 100 lira tutarındaki güçlendirme masrafının kat malıklerinden avans olarak tahsiline karar verdi. Kararın temyiz edilmesi üzerine dosyayı görüşen Yargıtay 18. Hukuk Daireci, yerel mahkemenin kararını oybirliğiyle bozdu.

Yöneticinin görevi

Dairenin kararında, deprem yönetmeliklerinin esas alınacağı güçlendirme projelerinin hazırlatılması, bunun belediyeden onayının sağlanması, bilirkişi kurulunca proje kapsamında güçlendirme için yapılması gereken işlemler ve gaderlerin hesap edilmesi, anlaşmazın korunması, onarımı ve bakımı işlerinin kat mülkiyeti yasası uyarınca yöneticinin görevleri arasında olduğu vurgulanda. Kararda, yöneticinin bu işi kat malıklerinden toplayacağı avansla yapacağı dikkate alınarak mahkemece, bilirkişinin saptadığı güçlendirme maliyetinin kat malıklerinden avans niteliğinde tahsilinası, yapım masraflarının daha fazla olması durumunda kalan kısmının da kat malıklerinden alınması suretiyle güçlendirme yapması konusunda öncelikle yöneticinin görevlendirilmesi gerektiğine işaret edildi.

Şimdi ona teşekkür etmeye geliyorlar

■ **VAN (Cumhuriyet) -** 7.2'lik depremde yıkılan merkeze bağlı Gedikbulak Köyü İlköğretim Okulu'nda, depremden 20 dakika önce 50 kişinin katıldığı veli toplantısında canı sıkılan bir veli "Bu kadar toplantı yeter" demesi üzerine dağıtıldı. Velinin bu tepkisi bir facianın önledi. Öğrenci velileri şimdi toplantıda canı sıkılan Mustafa Gürbüz'e teşekküre geliyor.

Van'daki öğrencilere puansız nakil imkânı

■ **ANKARA (Cumhuriyet Bürosu) -** Milli Eğitim Bakanı Ömer Dinçer, Van'daki depremlerin ardından farklı illerde eğitime devam etmek isteyen öğrencilere puanları yetmemesine karşın yil sonuna kadar "misafir öğrenci" olarak Ortaöğretime Geçiş Sistemi kapsamında sınavla öğrenci alan okullarda okuma imkânı verildiğini açıkladı. Dinçer, TOKİ'den devraldıkları 48 konutun öğretmenlerin ikameti için hazırlandığını, Erciş'te bitmek üzere olan 200 yataklı yurdun da öğretmenlerin kullanımına açılacağını söyledi.

Cem'in adı yaşayacak

■ **TUNCELİ (Cumhuriyet) -** Tunceli Belediyesi Van'da, 9 Kasım'da meydana gelen 5.6 büyüklüğündeki ikinci depremde kaldığı Bayram Otel'nin enkazında DHA Van muhabiri Sebahattin Yılmaz ile birlikte yaşamını yitiren DHA muhabiri Cem Emir'in adını bir caddeye verecek. BDP'li Tunceli Belediye Başkanı Edibe Şahin, "İsmini sonsuza kadar yaşatmak için yakın zamanda belediye meclisinde alacağımız bir karar ile bir caddeye vereceğiz" dedi.

Yardımlar depoda kaldı

■ **MERSİN (Cumhuriyet) -** KESK Şubeler Platformu adına bir açıklama yapan SES Şube Başkanı Selman Gürbhan, Van'a gönderilen yardımların "sadece valilik kanalıyla yapılması gerektiği" gerekçesiyle engellendiğini belirtti. Gürbat, "Elimizde şu an bir TIR'ı dolduracak yardım malzemesi var. Gıda malzemeleri, kışlık giyecek, ayakkabı ve soba gibi malzemeleri depoda bekletiyoruz" dedi.

Ersöz ifade verdi

■ **İstanbul Haber Servisi -** Balyoz davasının bir numaralı sanığı eski 1. Ordu Komutanı emekli Orgeneral Çetin Doğan'ın avukatı Hüseyin Ersöz, mahkemedeki "CD"li savunması nedeniyle başlatılan soruşturma kapsamında 14 Kasım Pazartesi günü Silivri Cumhuriyet Başsavcılığı'na ifade verdi. Ersöz, "Mahkemede söylediğim tüm sözler savunma hakkı ve dokunulmazlığı kapsamında söylediğim sözlerdir" dedi.

Öztürk'ün durumu iyi

■ **İstanbul Haber Servisi -** Özel Yeditepe Üniversitesi Hastanesi'nde ameliyat olan Prof. Dr. Yaşar Nuri Öztürk, yoğun bakım servisinden çıkarılarak normal servise alindı. Genel Cerrahi Uzmanı Prof. Dr. Ercan Gökçe tarafından 3 gün önce ameliyat edilen ve yoğun bakımda tutulan Öztürk'ün sağlık durumunun iyi olduğu öğrenildi.

Otobüse saldırı: 8 yaralı

■ **VAN (Cumhuriyet) -** Ağrı'nın Gürbulak Sınır Kapısı'ndan Türkiye'ye giriş yapan ve içerisinde 40 yolcunun bulunduğu İran otobüsü, Erciş'e bağlı Çelebibağ beldesi yakınlarında bir otomobile bulunan kişiler tarafından silahlı saldırıya uğradı. Saldırıda şoför ile birlikte sekiz kişi hafif yaralandı.

Cenazede olaylar çıktı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne ait Kartepe isimli deniz otobüsünü kaçıran terör örgütü PKK üyesi Mensur Güzel'in cenazesi Diyarbakır'da toprağa verildi. Güzel'in alışılmadık bir şekilde ellerine kına yakıldı. Polis yetkilileri ile BDP'li Milletvekili Ayla Akat Ata arasında cenazenin hangi mezarlığa götürüleceği konusunda tartışma yaşanırken Güzel'in abisi Binnaz Güzel, kınalı elini kameralara göstererek "Düğünümüze geç kalacağız. Kardeşim 4 yıldır evinden uzakta. Eve götürüp kına yapacağız" deyip zılgıt çekti. Bu sırada mezarlık önünde toplanan grupla polis arasında gerginlik yaşandı. Polis, gösterileri tayzirleri su ve gazla müdahale ederek dağıttı. Diyarbakır Emniyet Müdürlüğü Güvenlik Şube Müdürü Süleyman Hançer, Şehitlik Mezarlığı'nda bekleyen anne Sıtıye Güzel ile görüşerek cenazenin Yeniköy Mezarlığı'nda bulunduğunu ve oraya gitmelerini istedi. Sıtıye Güzel ise "Ben taş, molotof atılmasını istemiyorum. Ama beni dinlemiyorlar" diye konuştu. Yapılan görüşmeden sonra cenaze Yeniköy Mezarlığı'nda toprağa verildi. (Fotoğraf: NURTEN ASLAN-AA)

ÖNCEKİ GECE MEYDANA GELEN 5.2 BÜYÜKLÜĞÜNDEKİ DEPREM BÜYÜK PANİĞE NEDEN OLDU

Bir deprem daha

YUSUF ZİYA CANSEVER

VAN - Van'da önceki gece saat 00.08'de 5.2 büyüklüğünde bir deprem meydana geldi. Deprem ile birlikte büyük panik yaşayan vatandaşlar kendilerini sokağa attı.

Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Rasathanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü'nden yapılan açıklamaya göre, saat 00.08'de merkez üssü Mollakasım köyü olan yerin 7.8 kilometre derinliğinde 5.2 büyüklüğünde bir deprem meydana geldi. Ayrıca merkez üssü Van Gölü ile Yeşilsu olan 3.3, 3.6 ve 3.8 büyüklüğünde üç şarsıntı daha yaşandı. Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Rasathanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü Ulusal Deprem İzleme Merkezi (UDİM) Müdürü **Doğan Kalafat**, 5.2 büyüklüğündeki depremin 7.2'lik ana depremin artçısı olduğunu belirtti.

Van'da hastanelerdeki personel, hasta ve refakatçıları da deprem sırasında korku içinde dışarıya kaçıştı. Önceki iki depremde evleri büyük hasar gören merkeze bağlı Mollakasım köyünde, önceki gece yaşanan 5.2 büyüklüğündeki deprem büyük yıkıntıya neden oldu. Köyde yaşayan 70 aile ilk iki depremin ardından kurulan çadır ve Meylana Evleri'nde geçtikleri için 5.2'lik depremi can kaybı yaşamadan geçirdi. İlk depremde iki kişinin öldüğü köyde büyük bir panik yaşandı. Çadır ve geçici evlerde kalan köylüler, hayvanlarını kurtarmak için seferber oldu. Barakalarda yaşayan hayvanlarını eksi 10 dereceyi bulan soğuğa aldırmadan dışarıya çıkartan köylüler, onlarla birlikte sabahladı.

Hasarlı hastane hizmete açıldı

Güvenlik amacıyla boşaltılan Van Bölge Eğitim ve Araştırma Hastanesi ise depremde meydana gelen çatlaklara rağmen yeniden hizmet vermeye başladı. Depremde oluşan çatlaklar tekrar sıvayla kapatılırken çatlakların izleri dikkatlerden kaçmadı.

Bölgenin en büyük hastanesi olma özelliğini taşıyan hastanede özellikle hastanenin acil servisindeki yoğunluk göze çarptı. Hastane yetkilileri tedbir amaçlı deprem hemen arkadan hastaneyi boşaltıklarına ancak uzmanların incelemesinin ardından birkaç gün önce tekrar hizmet vermeye başladıklarını söyledi.

İki gönül bir araya geldi

Erciş'te 29 Ekim'de planladıkları düğünü deprem nedeniyle erteleyen Sefa ve Zehra Yıldız çıftı dünyaevine girdi. Düğünü salonda ve evlerinin önünde yapan çıft, çadırda yeni yaşamlarına başladı.

GÖÇ BAŞLADI

VAN (Cumhuriyet) - Başbakanlık Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü Toplum Merkezi, başka illerdeki kamu kurumlarının sosyal tesislerinde kalmak için başvuran deprem zedelerin bu illere transferlerine başladı.

Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) tarafından tahsis edilen otobüsler dün itibanyla deprem zedeler başka illere taşımıyor. İki günde göç başvurusunda bulunanların sayısı 70 bini bulurken her gün 2 bin ile 2 bin 500 kişinin gönderileceği belirtildi.

BAYRAKTAR'DAN SAVUNMA

'Van'ı terk edin mi, diyeceğiz'

ANKARA (Cumhuriyet Bürosu) - Çevre ve Şehircilik Bakanı **Erdoğan Bayraktar**, TBMM Genel Kurulu'nda Van'daki ikinci depremle ilgili sözlerinin yanıtlarken **"Allah'ın afatı. Bütün Vanlılar Van'ı terk mi etsin, diyelim. Çocuklar, üşütemezsiniz, insanları hasta edemezsiniz. Sağlam evlere girin, hasarlı evlere girmeyin, diyorum"** açıklamasını yaptı. Bayraktar'ın **"İstifa etsem ne olacak, edeyim"** sözleri üzerine muhalefetten **"et et"** tepkileri yükseldi.

TBMM'de muhalefet gündem dışı konuşmalarda iktidarı eleştiri yağmuruna tuttu. CHP'li **Sezgin Tanrıkulu "En güvenli İl Van, ama hasarlı yerlere girebilirsiniz, dediniz mi, demediniz mi"** diye Bayraktar'a yüklenirken **"40 insanın ölümünün sorumlusu bu hükümettir"** dedi. Bayraktar, **"Sağlam evlere girin, hasarlı evlere girmeyin, diyorum. Bize destek olacağınıza gidip Maltepe'de teröristleri desteklemeyin"** deyince CHP ve BDP sıralarından tepkiler yükseldi. Bayraktar yeniden söz alarak **"Kentsel dönüşüm alanlarında terörist hareketler oluyor, dediyesem özür dilerim"** karşılığını verdi.

KONNAİ VEDA ETTİ

5.6 büyüklüğündeki ikinci deprem sonrası Bayram Otel'nin enkazından sağ kurtulan Japonya Yardım ve Kurtarma Kurumu'ndan (AAR JAPAN) Miyuki Konnai, dün Türkiye'den ayrıldı. Konnai Türkiye'yi çok sevdiğini söyledi.

Helin çorap istedi ev sahibi oldu

ADANA (Cumhuriyet) - Cumhurbaşkanı **Abdullah Gül**'den Van ziyareti sırasında çorap isteyen 5 yaşındaki **Helin Sarpkaya**'nın babasına Adanalı bir işadamı iş vereli ve ailesine ev tuttu.

Küçük Helin ile ilgili haberleri izleyen Adanalı işadamı **Orhan İlhan**, bir dernek aracılığıyla Sarpkaya ailesini Van'dan Adana'ya getirdi. Helin'in babası **Nedim Sarpkaya**'yı sahibi olduğu un fabrikasında işe alan işadamı, ailenin barınma ihtiyacını da karşıladı. Merkez Çukurova ilçesi Beyazevler Mahalleisi'nde bir apartman daresini aile için kiralayan ve 1 yıllık kira bedelini ödeyen işadamı, evin içini de eşyalarla donattı. Aile evin anahtarını ise bugün apartmanın önünde Adana Valisi Hüseyin Avni Coş'tan aldı. Evde ilk kez Vali Coş ile birlikte gören aile yaşadıklarına karşısında ise oldukça şaşkındı. Baba Nedim Sarpkaya, **"Çadırdan çıktık şimdi dairede oturuyoruz. Bu inanılmaz bir mutluluk. Heyecandan cümle kuramıyorum"** dedi. Küçük Helin, **"Arkadaşlarımla beraber oynayacağım. Yeni evime geldim, oyuncaklarım var. Bir süri de çorabım var. Teşekkür ederim"** dedi.

GÜZEL'İN KARDEŞİ YAKALANDI

Sabahat Tuncel teröristi vermek istememiş

Yurt Haberleri Servisi - Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne ait deniz otobüsünü kaçıran terörist **Mensur Güzel**'in kız kardeşi **Şeyma Güzel**'in de 7 ay önce terör örgütü üyeliğinden aranırken İstanbul Sabiha Gökçen Havaalanı yakalandığı ortaya çıktı. Güzel'i havaalanına BDP Milletvekili **Sabahat Tuncel**'in bıraktığı, Güzel'in gözaltına alınmasını engellemeye çalıştığı ortaya çıktı.

Şeyma Güzel'in, 22 Nisan'da Tuzla'da hazırladığı bomba elinde patlayan **Mazlum Singil** ile ortak hareket ettiği tespiti üzerine savcılık harekete geçti. Bir saldırı planlandığına karar veren savcılık, Güzel hakkında gözaltı kararı verdi. 28 Nisan'a kadar ulaşılamayan Güzel'in kırsala kaçınılmasından şüphelenen polis çalışmalarını bu yönde derinleştirdi. Gelen bir istihbaratı değerlendiren polis, Şeyma Güzel'in İstanbul Sabiha Gökçen Havaalanı'na Sabahat Tuncel'in arabasıyla gittiğini belirledi. Güzel havaalanında gözaltına alındı. Ancak Tuncel gözaltına alınma işlemine müdahale ederek polislerin üzerine yürüdü. Konuyla ilgili açıklama yapan Tuncel, Diyarbakır'da gençlik meclisinin toplantı-sı olduğu için Güzel'i Sabiha Gökçen Havaalanı'na bıraktığını söyleyerek **"Bir partili çalışanımızı havaalanına bırakmanın nesi garipti"** dedi.

Tuncel

72 sanıklı dava bugün başlıyor

Üniversite öğrencilerinin de aralarında bulunduğu 65'i tutuklu 72 sanığın yargılandığı dava bugün başlayacak. Kartepe deniz otobüsünü kaçıran ve vurularak ele geçirilen **Mensur Güzel**'in kızkardeşi **Şeyma Güzel** de aynı dava kapsamında bugün yargıç karşısına çıkacak.

Mersin'de 7 PKK üyesi yakalandı

MERSİN (Cumhuriyet) - Hatay'da 2010 yılında, altı asker ve dört polisi şehit eden PKK'lı yedi terörist, özel harekâtın düzenlediği operasyonla Mersin'de yakalandı. Adana Kumralar'da, beş kişinin öldüğü, 34 kişinin de yaralandığı saldırıyı gerçekleştiren bombacının kullandığı sahte kimlik de yakalanan teröristlerin üzerinden çıktı.

Emniyet İstihbarat Daire Başkanlığı, PKK'nin üst düzey yöneticilerinin, 7 kişilik terörist grubuna, ses getirecek bir eylem yapmanın konusunda talimat verdiği bilgisine ulaştı. Emniyet güçleri, PKK'lilerin kimliklerini tespit edip takibe aldı. Mersin'den Antalya'ya giden teröristler daha sonra tekrar Mersin'e döndü. Bu sırada, Aydıncık ilçesi girişinde bekleyen özel harekâtçılar kapalı kasa kamyonet ve bir otomobili durdurarak 7 teröristi yakladı. **"Fırat Sivrek"** kod adlı **Kenan Yıldırbakan'ın** (39) örgütün Amanos kırsalı sorumlusu olduğu belirlendi. Kamyonette 3 Kalaşnikof, bir M-16, 8 el bombası, 19 tabanca ele geçirildi. Teröristlerin ifadeleri doğrultusunda polis, Amanos'ta gömülü halde 650 gram A-4 plastik patlayıcı, üç bomba düzeneği ele geçirdi.